

# PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

SMAMUS - Secretaria Municipal do Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade  
DPU-CGIU

**UAIU - Unidade de Atualização de Informações Urbanísticas**

## PESQUISA DE ORIGEM

NÚMERO: **0 1 9 / 2 0 2 4**

SOLICITANTE: **KATIA ASSIS SILVEIRA PINHEIRO**

SETOR: **ESBD-SMAMUS**

SOLICITAÇÃO VIA: **SEI 21.0.000056054-2**

OBJETO DE PESQUISA: **RUA ZENOBIA LUCIA DE DEUS – CTM: 8067241**

AERO 1/5000 - 1956: **164**

AERO 1/5000 - 1987: **2987- 2K - IV**

MZ/UEU: **05\_026**

PESQUISA: **Conforme os arquivos e banco de dados desta Unidade:**

- **A origem do gravame no Plano Diretor da Rua Zenobia Lucia de Deus é a Resolução do CMDUA 787/80, conforme link abaixo:**

**Link resolução: [\\GEOPMPA\GEOPMPA\SPM\CIPUD\RESOLUÇÕES\\_CMDUA\1980\787\\_80.PDF](#)**

- **Após, o gravame foi alterado pelo Licenciamento do Loteamento Parque Residencial Linha Bettio, em 22/10/1999 - ver Anexo 1;**
- **A Rua Zenobia Lucia de Deus não consta como logradouro cadastrado;**
- **Anexo 2: gravame atual; Anexo 3: gravames sobrepostos.**

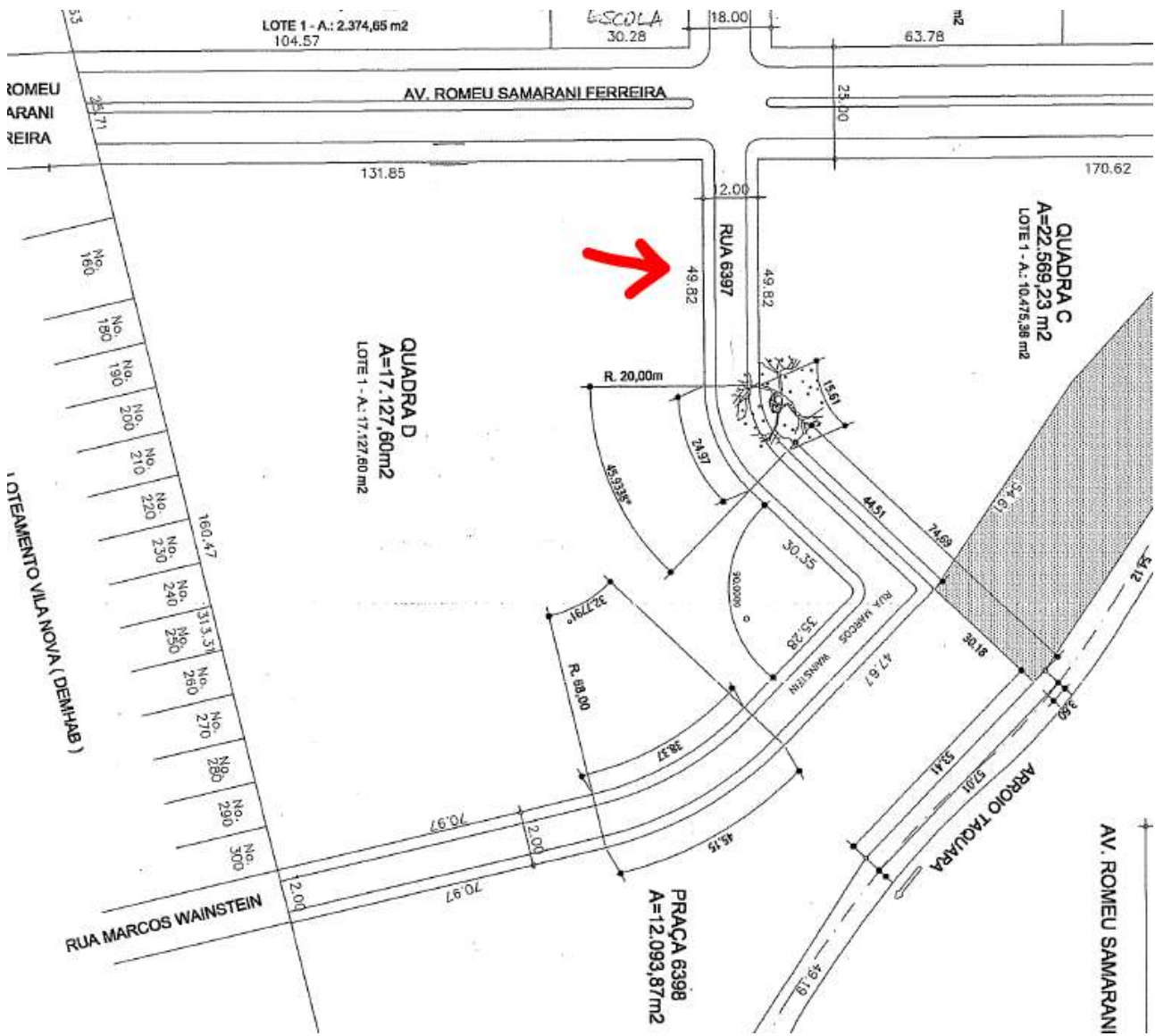
Porto Alegre, 22 de agosto de 2024.

Arq<sup>a</sup>. Camila Alessandra Giacomelli  
EIUP-SMAMUS

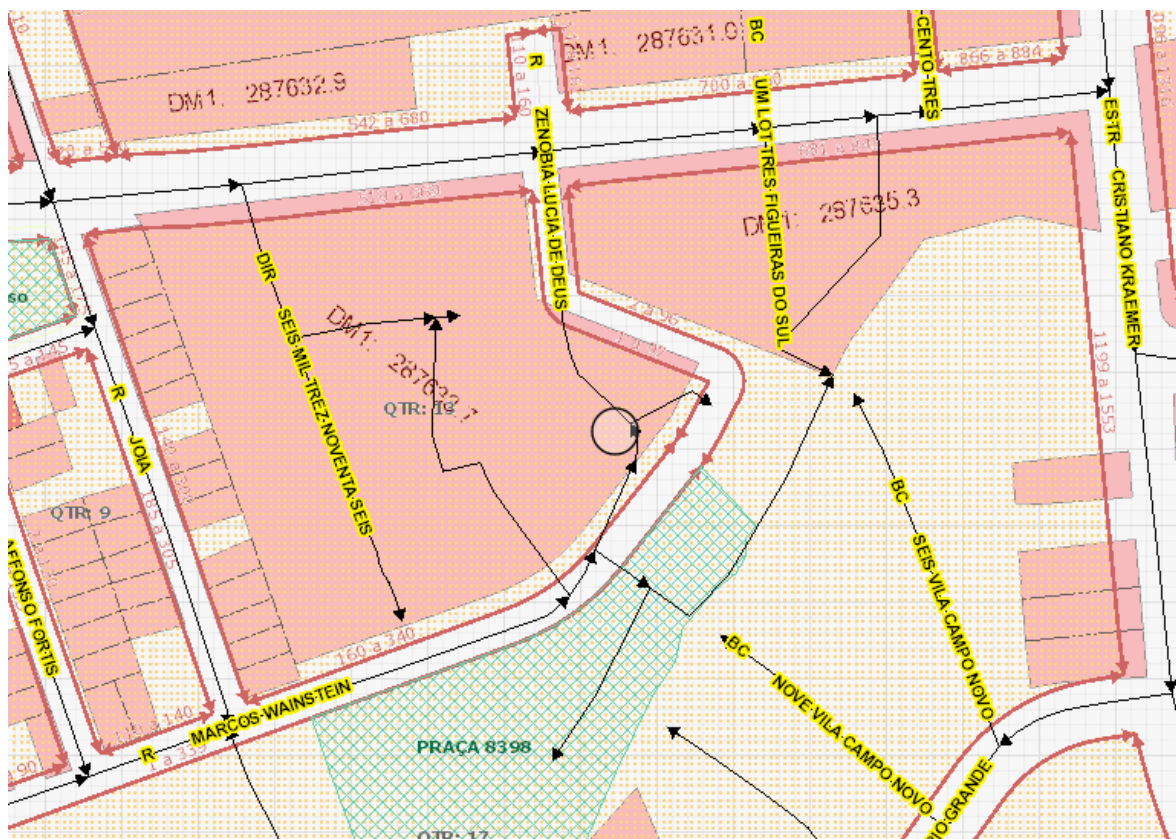
# ANEXO 1 – Cópia parcial Loteamento Residencial Linha Bettio - Pasta 545

LINK PARA A PLANTA ORIGINAL ESCANEADA:

[\GEO\MPA\GEO\MPA\SP\MCI\PARCELAMENTO DO SOLO\LOTEAMENTOS\545\\_PARQUE\\_RESIDENCIAL\\_LINHA\\_BETTIO\545\\_LICENCIADO\\_22\\_10\\_1999.PDF](#)



## ANEXO 2 – Gravame atual no PDDUA – Lotes SMF

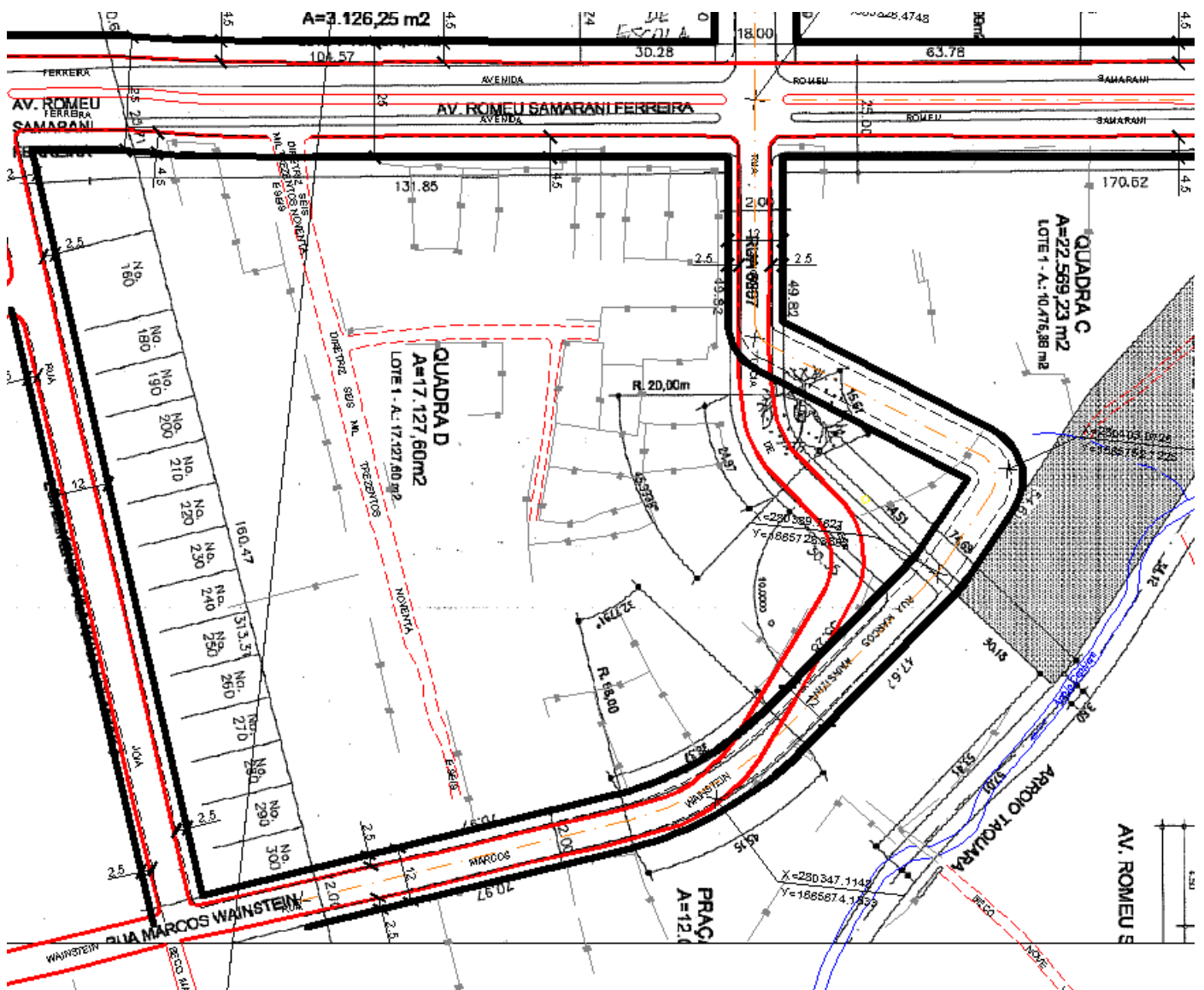


Gravame atual



Lotes SMF

### ANEXO 3 – Gravames sobrepostos



Linha vermelha: onde está o logradouro hoje na cidade consolidada

Linha preta grossa: onde está o gravame do PDDUA

Linha preta fina: onde está o gravame do Loteamento Parque Residencial Linha Bettio

ATUALIZAÇÃO GRAVAME – 02/09/2024 – SEI 24.0.000087536-4

