

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

SMAMUS - Secretaria Municipal do Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade.
DPU-CGIU

UAIU - Unidade de Atualização de Informações Urbanísticas

PESQUISA DE ORIGEM

NÚMERO: **0 0 2 / 2 0 2 5**

SOLICITANTE: **DENISE DOS SANTOS SIMÕES**

SETOR: **UAVN-SMAMUS**

SOLICITAÇÃO VIA: **SEI 23.0.000125132-5**

OBJETO DE PESQUISA: **ÁREA VERDE SITUADA NA AV. PADRE CACIQUE, 3156**

AERO 1/5000 - 1956: **116**

AERO 1/5000 - 1987: **2987- 2F – III**

MZ/UEU: **04_030 e 04_038**

PESQUISA: **Conforme os arquivos e banco de dados desta Unidade:**

- **Não foi encontrada a origem da área verde em questão;**
- **Essa área verde está localizada na área abrangida pelo Loteamento Vila Santa Tereza, aprovado em 23/04/1938. Porém o quarteirão está com uma configuração diferente da atual – ver anexo 1.**
- **Nos mapas da Lei 2046/1959 - que Institui o Plano Diretor- alterada pela Lei 2330/1961, existe uma marcação no mapa, ED 1811, que transmite a ideia que aquela área foi atingida por traçado viário, porém não foi possível identificar essa nomenclatura – ver anexo 2;**
- **Após, nos mapas da Lei Complementar 43 de 1979, que dispõe sobre o desenvolvimento urbano no município de Porto Alegre e institui o Primeiro Plano-Diretor De Desenvolvimento Urbano, verificou-se o mapa já alterado – ver anexo 3.**

Porto Alegre, 17 de março de 2025.

Arq^a. Camila Alessandra Giacomelli
EIUP-SMAMUS

ANEXO 1 – Cópia parcial Loteamento Vila Santa Tereza - Pasta 372

LINK PARA A PLANTA ORIGINAL ESCANEADA:

[\GEO\MPA\GEO\MPA\SP\MCI\PARCELAMENTO DO SOLO\LOTEAMENTOS\372_VILA SANTA TEREZA\372_APROVADO EM 23_04_1938.PDF](#)



ANEXO 3 – Cópia parcial Lei Complementar 43/1979

