

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE
SMAMUS - Secretaria Municipal do Meio Ambiente, Urbanismo e Sustentabilidade
DPU-CGIU

UAIU - Unidade de Atualização de Informações Urbanísticas

PESQUISA DE ORIGEM

NÚMERO: **0 1 1 / 2 0 2 5**

SOLICITANTE: **ANA CAROLINA DE BONA BECKER**

SETOR: **ESBD-SMAMUS**

SOLICITAÇÃO VIA: **SEI 25.0.000040907-6**

OBJETO DE PESQUISA: **RUA SALATER – CTM: 8170011**

AERO 1/5000 - 1956: **137**

AERO 1/5000 - 1987: **2987- 2G – III**

MZ/UEU: **04_028, 04_034 e 08-016**

PESQUISA: **Conforme os arquivos e banco de dados desta Unidade:**

- **A origem do gravame da Rua Salater, no Plano Diretor, é o Decreto 5.162/1975 – Extensão D: que acresce os limites da área descrita no art. 20 da Lei 2330/1961- Plano Diretor – ver anexo 1;**
- **Em 1997 houve a alteração do gravame do logradouro em questão, pela Resolução do CMDUA 1696/97, conforme link da resolução digitalizada abaixo:**

[\\GEOPMPA\GEOPMPA\SPMICI\UD\RESOLUÇÕES CMDUA\1997\1696_ 97.PDF](#)

- **Conforme o Cadastro Gráfico de Logradouro, na Intranet, a Rua Salater é logradouro público cadastrado - ver anexo 2 e ficha histórica anexo 3;**
- **Em 04/11/2015 é registrado o Licenciamento do Loteamento Chácara Teresópolis, que ajusta o traçado da Rua Salater, conforme anexo 4.**

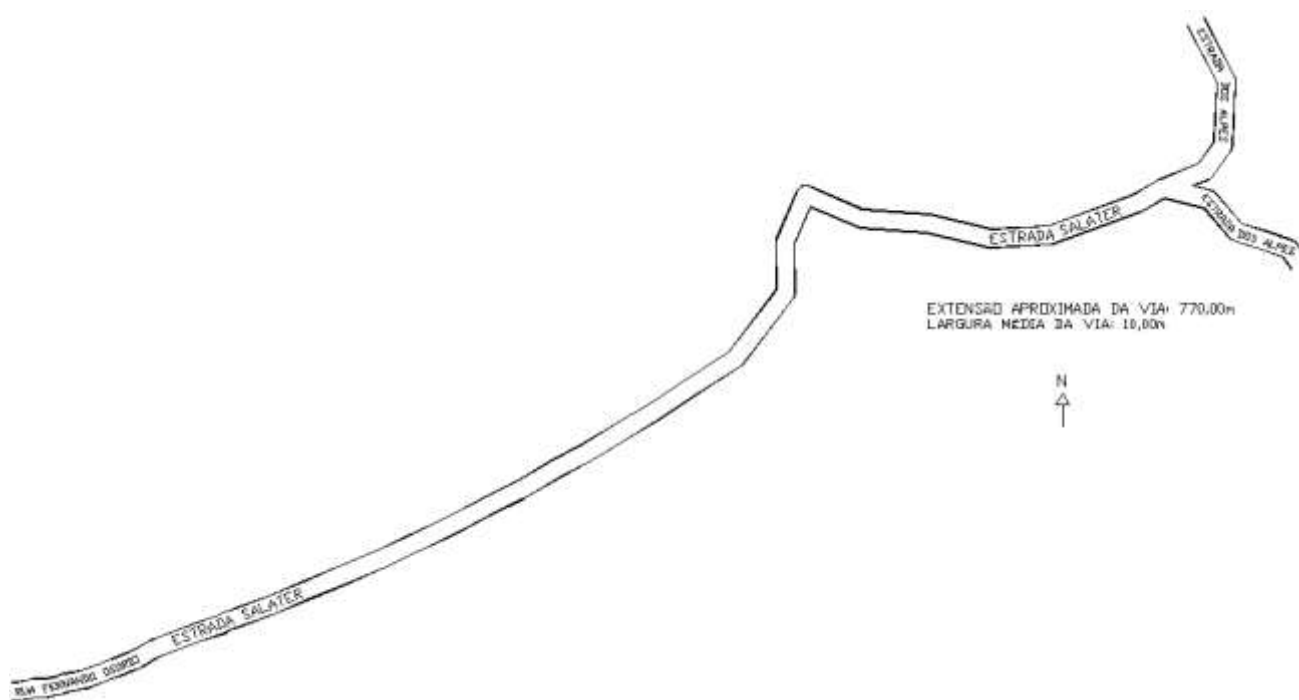
Porto Alegre, 06 de maio de 2025.

Arq^a. Camila Alessandra Giacomelli
EIUP-SMAMUS

ANEXO 1 – Cópia parcial folha 137 – Extensão D



ANEXO 2 – Croqui de cadastramento conforme Cadastro Gráfico de Logradouros - Intranet



ANEXO 3 – Ficha de cadastramento histórica

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE SPM - SPU - COORDENAÇÃO DE INFORMAÇÕES E PROCESSAMENTO UNIDADE DE REGISTRO E PROCESSAMENTO II		Nº 17317023 AB-04-06 <i>J. Kuster</i> CONTROLE DE LOGRADOUROS <i>Digitalizada em 18.01.06 - 14h</i> LIG. DE DEPENDÊNCIAS	FOLHA Nº _____ FASE Nº _____
SALATER , ESTRADA			
LOGRADOURO PUBLICO CADASTRAADO EXPEDIENTE ÚNICO / 02.27688.00.6 → REGULIZAÇÃO P/ LEI 140/86 EXTENSÃO APROXIMADA DA VIA : 770,00m PARCELA Nº 774 DA GPS DE 11/07/96 LARGURA MÉDIA DA VIA : 10,00m PARCELA Nº 007 DO CIPDDU DE 14/02/97			
DATA: 29 / 08 / 2001	DESSENHO: <i>Aneliseen Campos</i>	ASSINATURA DO SENHOR: <i>[Assinatura]</i> Eng.º Claudio de Castro Bar. Nº 11113	ESCALA: 1:5000
CÓDIGO: 817000		DATA CADASTRAL: 2987-2 88	
DENOMINAÇÃO: MZ: 08		UTM: 016	
		MUNICÍPIO: TERESÓPOLIS	

ANEXO 4 – Cópia parcial Loteamento Chácara Teresópolis - Pasta 700

LINK PARA A PLANTA ORIGINAL ESCANEADA:

<\\GEO\MPA\GEO\MPA\SP\MICIPARCELAMENTO DO SOLO\LOTEAMENTOS\700 CHACARA TERESOPOLIS\700 LICENCIADO EM 04.11.2015.PDF>

