



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PÔRTO ALEGRE

.-CONSELHO DO PLANO DIRETOR.-

RESOLUÇÃO Nº 94-62 ✓

ASSUNTO: Modificação de traçado.-

*Assessoria
Luis Zanetti
9/7/66*

O Conselho do Plano Diretor, em sessão realizada aos-
quatro dias do mês de julho de 1962, face ao dispôsto no artigo
83 da Lei nº 2330, de 29 de dezembro de 1961, resolve:

Modificar o traçado previsto para o antigo Jockey Club
nos Moinhos de Vento, substituindo-o pelo constante na planta a-
nexa nº 2.

Pôrto Alegre, 4 de julho de 1962.-

<i>Walter Faetinger</i>	<i>Reicato</i>
<i>Alfredo Costa</i>	<i>S. Ricardo Martins</i>
<i>Luiz Carlos Pinheiro</i>	<i>Friedrich</i>
<i>Walter Klein</i>	<i>Stattler</i>
<i>Guilherme Gaudin</i>	

92



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

CONSELHO DO PLANO DIRETOR.

RESOLUÇÃO Nº 94-62 ✓ ✓

ASSUNTO: Modificação de traçado.-

J U S T I F I C A T I V A:

A área do antigo Jockey Club nos Moinhos de Vento, foi motivo de detalhados estudos elaborados pela Divisão de Urbanismo, os quais concretizaram-se no traçado constante nas plantas do Plano Diretor. (Planta anexa nº 1).

Aos autores do traçado movia a idéia de aproveitar àquela área para a ereção de um moderno conjunto residencial, onde as áreas livres tratadas adequadamente, viriam suprir em parte a deficiência de áreas verde naquêlê populoso bairro. O traçado assim estudado não foi aceito pelos proprietários da referida área, os quais alegaram que os pesados encargos econômicos que adviriam não trariam a necessária compensação caso o traçado fôsse executado.

Tendo em mente a solução do assunto, os técnicos da Divisão de Urbanismo em conjunto com os da parte interessada, elaboraram um projeto que a ambos satisfaz, uma vez que mantém intacta a idéia inicial do primitivo projeto.

O estudo assim elaborado, deu entrada na Prefeitura sob a forma de loteamento, tendo já na presente data sido aprovada a segunda fase do mesmo.

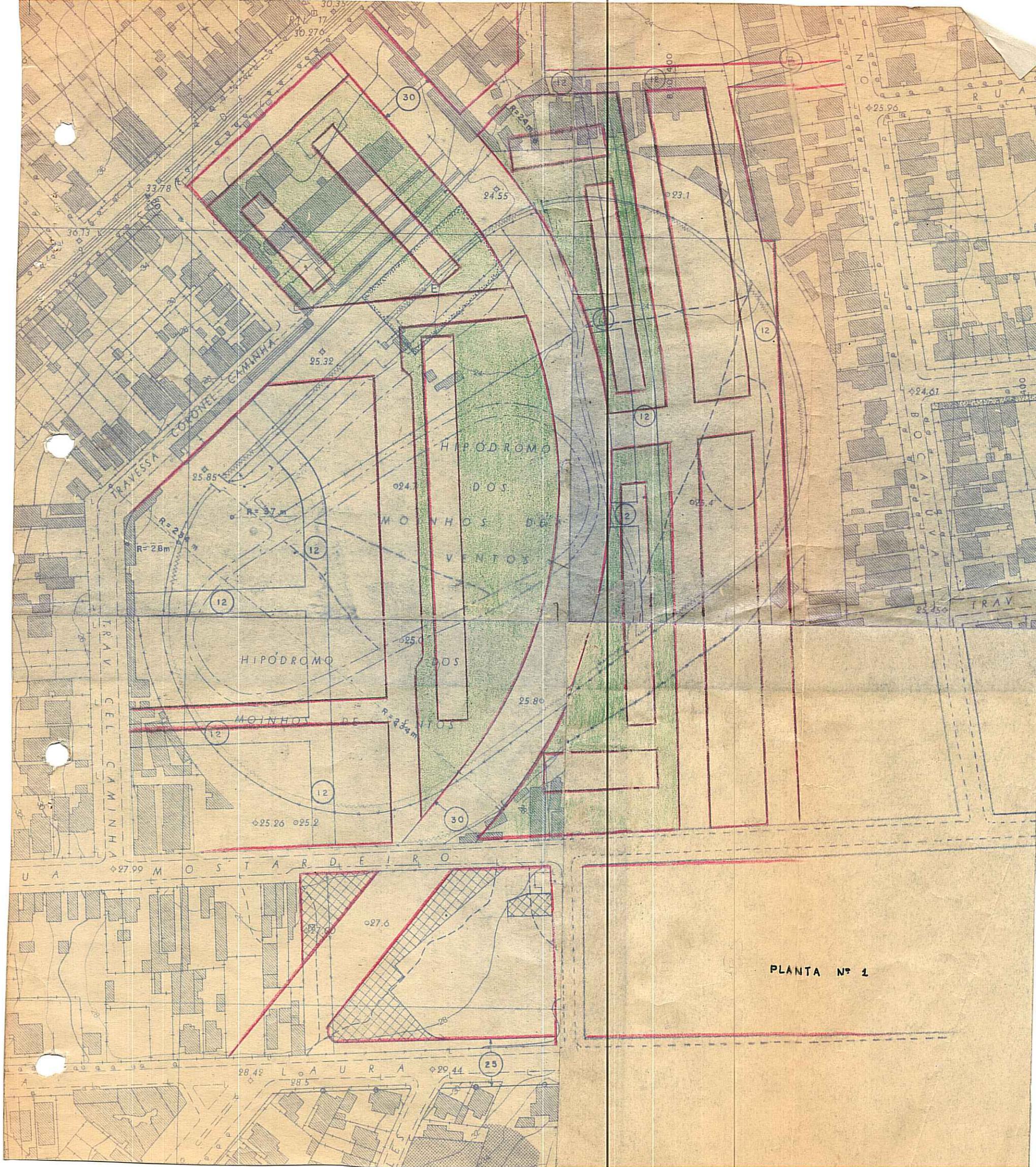
Em vista do expôsto, e como o Jockey Club se propõe a executar o loteamento, é proposta a mudança do traçado do Plano Diretor naquêlê local, substituindo-o pelo constante da planta anexa nº 2.

Porto Alegre, 4 de julho de 1962.-

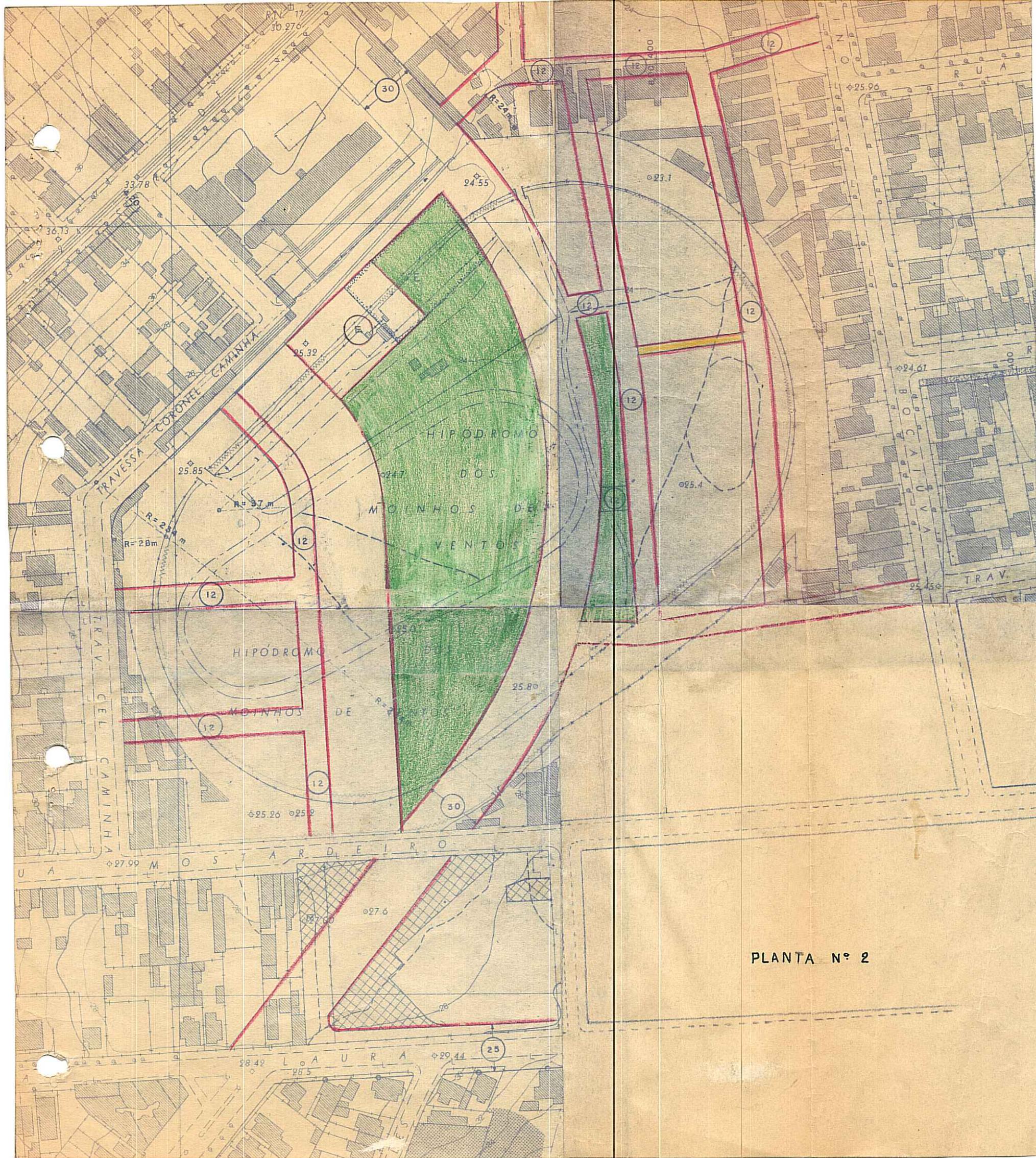
Walter Haetinger

Rodolpho S. Matte

Engº Walter Haetinger-Presidente - Arqº Rodolpho S. Matte-Secret.



PLANTA Nº 1



PLANTA N° 2