



ASSUNTO:

Modificação de traçado viário, áreas verdes e inclusão de área de escola.

JUSTIFICATIVA

A alteração proposta pela iniciativa privada redefine as áreas verdes previstas, ajustando-as melhor aos valores naturais existentes. O traçado complementar à malha viária já implantada proporciona condições mais satisfatórias de acessibilidade e interligação local.

O novo perfil transversal da avenida projetada que liga a Estrada Juca Batista à avenida Guaíba, bem como a redução da propriedade da faixa loteável junto à divisa do Clube do Professor Gaúcho, objetivam a preservação de espécie vegetal de porte (figueira nativa).

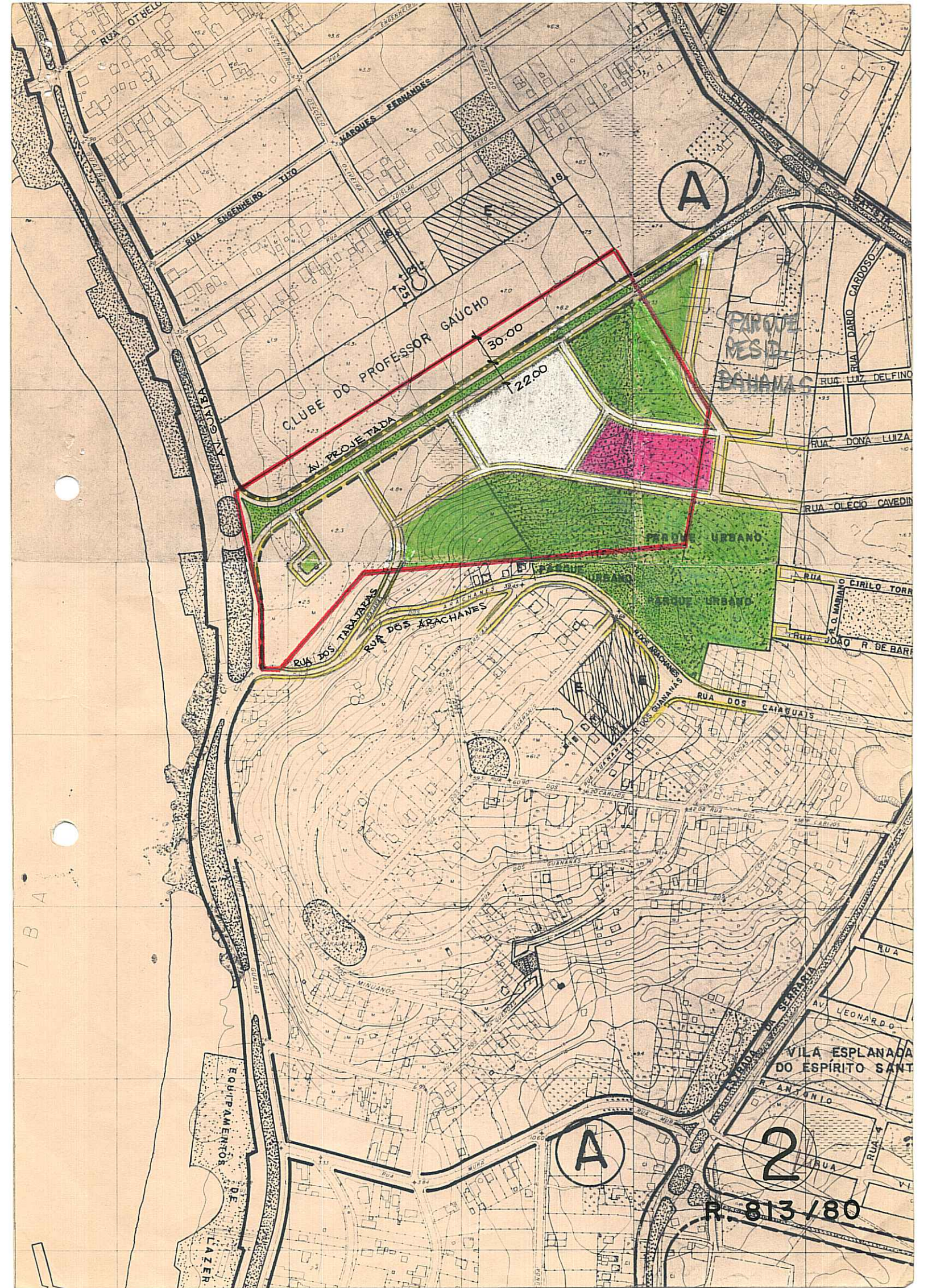
Este perfil adapta-se às determinações da Lei Complementar 43/79, que estabelece para as vias de contorno das unidades territoriais a largura de 22,00 metros.

Esta Resolução originada pelo processo nº 71.491/78 ^{02.207849.00.0} modifica o traçado incluído no Plano Diretor através das Resoluções 617/77 e 737/79.

Porto Alegre, 26 de novembro de 1980.


PRESIDENTE


CONSELHEIRO RELATOR



A

CLUBE DO PROFESSOR GAÚCHO
30.00
122.00
AV. PROJE TADA

PARQUE RESID
BOHAMILO

RUA DOS TABACAS
RUA DOS ARACHANES

PARQUE URBANO
PARQUE URBANO

RUA CIRILO TORR
RUA JOÃO R. DE BAR

RUA DOS CARAGUATS

B A

EQUIPAMENTOS DE LAZER

A

2

R. 813/80